

# اسناد مناقشه عملیات اجرایی معماری ، تاسیسات برق و مکانیکی ساختمان های

## صنعتی و نیمه صنعتی

کارخانه کنسانتره

شرکت راهبران فولاد اصفهان

(معدن اسفندار)

## فهرست

صفحه	عنوان
۳	۱. فرم شماره ۱: دعوت نامه
۵	۲. فرم شماره ۲: کلیات و شرایط شرکت در مناقسه
۱۰	۳. فرم شماره ۳: تعهدنامه در مورد پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و مدارک عمومی مناقسه و قرارداد
۱۱	۴. فرم شماره ۴: پیشنهاد قیمت
۱۲	۵. فرم شماره ۵: جدول زمان بندی تحویل کالا
۱۳	۶. فرم شماره ۶: نحوه بسته بندی و تحویل کالا
۱۴	۷. فرم شماره ۷: گارانتی و خدمات پس از فروش
۱۵	۸. فرم شماره ۸: معرفی دارندگان امضای مجاز شرکت کننده و شکل امضای آنها
۱۶	۹. فرم شماره ۹: اطلاعات تماس مناقسه گر
۱۷	۱۰. فرم شماره ۱۰: وندور لیست تجهیزات طبق پیشنهاد قیمت
۱۸	۱۱. پیوست شماره ۱: مشخصات فنی و خصوصی
۱۹	۱۲. فرم رویه پاکت های شرکت در مناقسه

## فرم شماره ۱: دعوت نامه شرکت در مناقسه

شرکت راهبران فولاد اصفهان بدین وسیله از شما دعوت می نماید در مناقسه با مشخصات مشروحه زیر شرکت نمایید.

۱- موضوع مناقسه: عملیات اجرایی معماری ، تاسیسات برق و مکانیکی ساختمان های صنعتی و نیمه صنعتی کارخانه

کنسانتره معدن اسفندار ، شرکت راهبران فولاد اصفهان مطابق با مشخصات فنی خصوصی پیوست شماره ۱

### ۲- میزان کالای مورد نیاز و سپرده شرکت در مناقسه

ردیف	نوع کار	حجم	شرایط	میزان سپرده شرکت در مناقسه (ریال)
۱	عملیات اجرایی معماری ، تاسیسات برق و مکانیکی ساختمان های صنعتی و نیمه صنعتی	-	-	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

• پیشنهاد دهندگان می توانند علاوه بر خط درخواستی مطابق مشخصات فنی و خصوصی پیوست، خط با نشان تجاری مورد نظر خود که از لحاظ مشخصات فنی با نمونه معرفی شده مطابقت داشته را معرفی و اسناد و پیشنهاد مالی مربوط به آن را در قالب معرفی شده مناقسه به پیوست اسناد درخواست اصلی در پاکت های مربوطه جهت بررسی قرار دهند.

• لازم به ذکر است پیشنهاد ها می بایست لزوما خط مورد درخواست با مشخصات فنی پیوست اسناد مناقسه را شامل گردد در غیر این صورت ارائه هرگونه پیشنهاد متفرقه به منزله انصراف تلقی و موجب حذف شرکت مناقسه گر از مناقسه می گردد.

۳- محل تحویل کالا: یزد- ۶۰ کیلومتری شهرستان ابرکوه- روستای هارونی- معدن سنگ آهن شرکت راهبران فولاد اصفهان

۴- مناقسه گزار: شرکت راهبران فولاد اصفهان

۵- مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقسه: مبلغ تضمین شرکت در مناقسه معادل با مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال که باید تضمین مربوطه در پاکت الف به یکی از صورت های ذیل به مناقسه گزار تسلیم گردد:

أ) ضمانت نامه معتبر بانکی به نفع کارفرما ( دارای حداقل سه ماه اعتبار)

-تبصره: در صورت ارائه ضمانت نامه، نام کارفرما یا عنوان دستگاه اجرایی "شرکت راهبران فولاد اصفهان" درج گردد.

ب) چک معتبر بانکی ثبت شده در وجه شرکت راهبران فولاد اصفهان بدون هیچگونه توضیح و خط خوردگی

ت) ثبت چک بایستی به پیوست چک ضمانت در پاکت مربوطه ارائه گردد .

ث) اوراق مشارکت صادره از سوی بانک های دولتی و یا مؤسسات خصوصی تحت نظارت بانک مرکزی و به شکل بی نام

مدت اعتبار تضمین های فوق باید ۳ ماه پس از تاریخ تسلیم پیشنهادهای بوده و علاوه بر آن ضمانت نامه های بانکی باید طبق فرم های مورد قبول مطابق آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی تنظیم شود. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک بین بانکی یا شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

پس از گشودن پیشنهادهای قیمت، تضمین شرکت در مناقسه برنده اول و دوم تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات به وسیله کارفرما نگهداری و تضمین سایر پیشنهاد دهندگان مسترد می گردد.

**۶- اعتبار پیشنهاد:** پیشنهادها باید از زمان مهلت نهایی تسلیم، حداقل ۳۰ روز اعتبار داشته باشد.

**۷- دستگاه نظارت:** واحد فنی و مهندسی شرکت راهبران فولاد اصفهان

**۸- مدت تحویل کالا:** مدت تحویل توسط مناقسه گر اعلام گردد. (بدیهی است مدت زمان تحویل دهی در امتیاز دهی تیم فنی تاثیر گذار خواهد بود.)

**۹- مهلت و نشانی تسلیم پیشنهادها:** پیشنهادها، باید حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶:۰۰) مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ به دپارتمان بازرگانی شرکت راهبران فولاد اصفهان تحویل داده شود. پیشنهادهایی که بعد از تاریخ فوق تسلیم گردد، دریافت نخواهد شد.

**۱۰- ساعت و تاریخ بازگشایی پاکت های مناقسه:** پاکت های پیشنهادهای واصله در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ در محل کمیسیون معاملات شرکت راهبران فولاد اصفهان گشوده خواهد شد.

**۱۱- حق بررسی:** مناقسه گزار این حق را برای خود محفوظ می دارد که قبل از انتخاب مناقسه گر یا واگذاری قرارداد، صحت و سقم اطلاعات فراهم شده از سوی مناقسه گر را بررسی کند و مناقسه گر با تسلیم پیشنهاد این حق بررسی را از سوی مناقسه گزار می پذیرد و به منزله قبول کلیه مواد آیین نامه معاملات شرکت و مقررات مناقسه خواهد بود و شرکت مناقسه گزار در رد یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است.

**۱۲- ارائه شناسه ملی و مدارک حقوقی:** شرکت کنندگان در مناقسه می بایست نسبت به ارائه تصویر شناسه ملی و ارائه مدارک حقوقی شرکت شامل اساسنامه- آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی مبنی بر دارندگان امضای مجاز (معتبر تا تاریخ بازگشایی پاکت ها) در پاکت (ب) همراه با اسناد مناقسه ارائه نماید.

**۱۳- استرداد مدارک:** مدارک تحویل شده به جز تضمین شرکت در مناقسه قابل استرداد نخواهد بود.

## فرم شماره ۲: کلیات و شرایط شرکت در مناقصه

۱- **نحوه تکمیل پاکت های مناقصه:** شرکت کنندگان در مناقصه باید پیشنهاد خود را در پاکت سربسته و مهرشده شامل تضمین سپرده شرکت در مناقصه (پاکت الف) - اسناد و مدارک مناقصه و ارزیابی (پاکت ب) و پیشنهاد قیمت (پاکت ج) می باشد و به ترتیب جدول فرم شماره ۲ تنظیم و در موعد مقرر به شرکت مناقصه گزار تسلیم نماید. در غیر این صورت آن پیشنهاد ناقص و مردود تلقی خواهد شد.

۲- **صراحت پیشنهادها:** پیشنهاددهنده باید تمام اسناد و مدارک را که در جدول فرم شماره ۲ ذکر شده به صراحت و بدون قید و شرط و بدون تغییر، حذف، ابهام، خدشه و عیب، نقص و قلم خوردگی تکمیل، تنظیم و مهر و امضاء (مهر و امضای تعهدآور پیشنهاددهنده) نموده و به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید. در غیر این صورت پیشنهاد ناقص و مردود تلقی خواهد شد.

۳- **الحاقیه ها و اصلاحات:** مناقصه گزار حق تغییر، حذف، اصلاح یا تجدیدنظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب حداکثر تا ۲ روز قبل از افتتاح پاکت های مناقصه از طریق سایت [www.raahbaran.com](http://www.raahbaran.com) یا ارسال نامه الکترونیکی به شرکت مناقصه گر اطلاع رسانی می شود لذا کلیه مناقصه گران می بایست نسبت به کنترل بخش مناقصات سایت فوق اقدام نمایند و در صورت هرگونه اعمال تغییر از سوی مناقصه گزار مطابق آخرین اصلاحات اقدام نمایند. از آنجاکه ممکن است تجدیدنظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر و یا قیمت ها باشد در این صورت دستگاه مناقصه گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام در سایت فوق الذکر به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدیدنظر در پیشنهاد خود را داشته باشند لازم به ذکر است الحاقیه (ها) جزء لاینفک اسناد مناقصه محسوب خواهد شد. چنانچه پیشنهادی قبل از ارسال الحاقیه (ها) مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاددهنده حق دارد تقاضای استرداد را به منظور انجام تغییرات و اصلاحات لازم بنماید.

۴- **کسورات قانونی:** کلیه کسور قانونی اعم از بیمه، مالیات و غیره به عهده مناقصه گر خواهد بود و مناقصه گر تأیید می نماید که قبل از ارائه قیمت بررسی لازم را معمول داشته و با لحاظ کلیه کسورات قانونی نسبت به ارائه قیمت اقدام نموده است.

۵- **تضمین انجام تعهدات:** برنده مناقصه بایستی تضمینی معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ کل قرارداد را به عنوان تضمین انجام تعهدات قبل از انعقاد قرارداد به صورت های مورد تأیید مذکور به کارفرما بسپارد. سپردن این تضمین یکی از شروط عقد قرارداد با برنده مناقصه خواهد بود.

۶- **نحوه ارائه برگ پیشنهاد قیمت:** رقم پیشنهاد قیمت برای کل کالا باید به عدد و به حروف در برگ پیشنهاد نوشته شود برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود. در صورت مشاهده اختلاف بین مبالغ تعیین شده به حروف و به رقم، مبلغ تعیین شده به حروف معتبر خواهد بود.

۷- **وظایف برنده مناقصه:** برنده مناقصه باید حداکثر تا ۷ روز پس از ابلاغ کارفرما نسبت به ارائه سپرده تضمین انجام تعهدات بر اساس قیمت پیشنهادی خود اقدام نماید. (این مدت در صورت درخواست برنده مناقصه و صلاح دید کارفرما تا ۷

روز دیگر قابل تمدید می باشد) در غیر این صورت و عدم رعایت هر یک از موارد فوق الذکر تضمین شرکت در مناقسه بدون هیچ تشریفات قضایی به نفع کارفرما ضبط می شود و مناقسه گر حق هیچ گونه اعتراضی ندارد.

تبصره ۱: تضمین شرکت در مناقسه نفر اول و دوم از این بابت تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات توسط مناقسه گزار نگهداری و در صورت لزوم به هزینه برنده مناقسه تمدید خواهد شد.

تبصره ۲: امتناع برنده مناقسه یا تأخیر غیرموجه او در امضای قرارداد یا تسلیم تضمین انجام تعهدات به مناقسه گزار حق می دهد که وجوه مربوط به تضمین شرکت در مناقسه را به نفع خود ضبط نماید و در چنین شرایطی مراتب به نفر دوم ابلاغ می شود چنانچه این پیشنهاددهنده نتوانند به تعهدات خود عمل نمایند تضمین شرکت در مناقسه او نیز به شرح بالا توسط مناقسه گزار ضبط خواهد شد.

۸- مدت زمان عقد قرارداد با برنده مناقسه: قرارداد با برنده مناقسه ظرف مدت ۱۵ روز کاری منعقد خواهد شد.

۹- شرایط تعیین برنده دوم مناقسه: برنده دوم به شرطی اعلام می شود که تفاوت قیمت پیشنهادی وی با برنده نفر اول کمتر از مبلغ تضمین شرکت در مناقسه باشد.

۱۰- شرایط آزادسازی تضمین شرکت در مناقسه سایر مناقسه گران: پس از تعیین نفرات اول و دوم مناقسه تضمین شرکت در مناقسه نفرات بعدی بعد از انجام مراحل اداری مسترد می شود.

۱۱- پرداخت: براساس صورت وضعیت های ارسالی پیمانکار پرداخت های انجام می گردد و به این قرارداد پیش پرداخت تعلق نمی گیرد.

۱۲- نحوه تعیین برنده مناقسه: برندگان اول و دوم مناقسه بر اساس قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه معاملات شرکت راهبران فولاد اصفهان تعیین می شوند.

به منظور تعیین برنده مناقسه ابتدا پاکت الف توسط اعضای کمیسیون مناقسه باز و در صورت تائید اصالت تضمین شرکت در مناقسه نسبت به بازگشایی پاکت های ب اقدام خواهد شد. (در صورت عدم تائید اصالت ضمانت نامه پاکت الف، پاکت های ب و ج شرکت کننده مذکور بازگشایی نخواهد شد) پس از تشکیل کمیته فنی بازرگانی جهت مشاهده، بررسی و ارزیابی فنی اسناد و مدارک موجود در پاکت ب و بررسی تائید صلاحیت، نسبت به بازگشایی پاکت ج (پیشنهاد قیمت) اقدام خواهد شد. سپس اعضای کمیسیون مناقصات با مقایسه قیمت های پیشنهادی و با در نظر گرفتن عادلانه بودن پیشنهادها و تعیین مناسب ترین قیمت با توجه به ارزیابی کمیته فنی و بازرگانی و همچنین قیمت های پیشنهاد شده، نفرات اول و دوم برنده مناقسه را انتخاب خواهند نمود.

۱۳- ملاک تعیین مناسب ترین قیمت: اعلام برنده نفر اول و دوم مناقسه با ارزیابی مالی پیشنهاددهندگان (در صورت لزوم) و بررسی های صورت گرفته در قیمت و تجزیه و کنترل و رتبه بندی مبانی فنی آن در کمیته فنی و بازرگانی، و با رعایت روش های لازم برای ارزیابی مالی، فنی و سایر موارد لازم خواهد بود.

**۱۴-امضای پیشنهادهای:** پیشنهاددهنده باید کلیه اوراق مناقصه و پیشنهاد مالی را ممهور به امضاء و مهر صاحبان مجاز برساند. پیشنهاددهنده باید کلیه اسناد مناقصه را که از کارفرما دریافت می‌دارد بدون تغییر یا حذف قسمتی از آن تماماً مهر و امضا نموده و تحویل مناقصه گزار بنماید. در صورتی که یک یا چند قسمت از اسناد مناقصه به امضای پیشنهاددهنده نرسیده باشد تسلیم پیشنهاد به منزله قبول تمام شرایط اسناد مناقصه از طرف پیشنهاددهنده تلقی خواهد شد. چنانچه تمامی اسناد ارائه شده فاقد مهر و امضا باشد و نماینده حاضر در جلسه هم نتوانند نامه آن را مهر و امضاء نمایند در این صورت پیشنهاد مردود تلقی و اسناد به نماینده مربوطه مسترد می‌گردد.

**۱۵-ارسال پیشنهادهای:** پاکت‌های محتوی پیشنهاد باید به نشانی تعیین شده در بخش دعوت‌نامه تسلیم گردد. مقابل تصمیم پاکت‌های محتوی پیشنهاد باید رسید با قید تاریخ کامل وصول (ساعت، روز، ماه و سال) مطالبه و اخذ گردد. مورد پیشنهادهای که با پست سفارشی ارسال شود در صورتی که در موقع مقرر دریافت نشود کارفرما مسئولیتی نخواهد داشت.

**۱۶-تعدیل و مابه‌التفاوت:** این مناقصه شامل هیچگونه تعدیل و تفاوت قیمت نخواهد گردید.

**۱۷-وضع پیشنهادهای و امضای آن:** پیشنهادهایی که به وسیله مناقصه گران داده می‌شود باید متضمن اطلاعات کامل در مورد نام کلیه شرکا و نام کسانی که اختیار امضاء اسناد تعهدآور و قراردادهای را دارند بوده و باید به وسیله صاحبان امضای مجاز شرکت امضا شود. امضای زیر اسناد مناقصه به منزله قبول کلیه مفاد آن‌ها تلقی خواهد شد.

**۱۸-هزینه‌های پیشنهاد:** کلیه هزینه‌های مرتبط با تهیه پیشنهاد به عهده مناقصه گر خواهد بود و کارفرما هیچ‌گونه هزینه‌ای را که پیشنهاددهنده برای تهیه پیشنهاد خود متحمل آن شده است به او بازپرداخت نخواهد کرد. لازم به ذکر است هزینه درج آگهی پس از اعلام برنده مناقصه و عقد قرارداد به حساب برنده منظور و از مطالبات وی کسر خواهد شد.

**۱۹-حق انتقال به غیر:** مناقصه گر پس از برنده شدن در مناقصه و وصول دستور کار مبنی بر عقد قرارداد، حق انتقال تعهدات را به شخص یا اشخاص حقوقی یا حقیقی دیگر ندارد.

## جدول فرم شماره ۲: مدارک مندرج در پاکت های مناقسه

ردیف	نام پاکت	محتویات پاکت
۱	پاکت الف	۱. تضمین شرکت در مناقسه
۲	پاکت ب	<p>۱. فرم های شماره ۱ و ۲ و ۶ به صورت مهر و امضا شده</p> <p>۲. آگهی آخرین تغییرات دارندگان امضای مجاز (معتبر در زمان بازگشایی پاکت ها)</p> <p>۳. (فرم شماره ۸) گواهی امضای محضری صاحبان امضای شرکت مطابق با آگهی آخرین تغییرات و تصویر شناسنامه و کارت ملی دارندگان امضای مجاز مناقسه گران</p> <p>۴. تصویر اساسنامه</p> <p>۵. (فرم شماره ۳) نامه در مورد پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقسه و قرارداد مربوط به مناقسه</p> <p>۶. (فرم شماره ۵) جدول زمان بندی انجام خدمات</p> <p>۷. (فرم شماره ۹) اطلاعات تماس با مناقسه گر</p> <p>۸. مشخصات فنی و خصوصی با مستندات و با مهر و امضای پیشنهاددهنده (کلیه صفحات)</p> <p>۹. گواهی نامه ثبت نام مودیان مالیاتی، اشخاص حقوقی فاقد شماره اقتصادی باید جهت اخذ شماره اقتصادی به اداره ها و واحدهای مالیاتی مراجعه و ثبت نام نمایند.</p> <p>۱۰. سایر اسناد و مدارک مربوط به مناقسه و هنوز زمینه و الحاقیه بعداً از طرف مناقسه گزار ارسال شده است.</p> <p>۱۱. مشخصات اقلام مربوط به مناقسه</p> <p>۱۲. شناسه ملی مناقسه گر</p> <p>۱۳. دفترچه اسناد مناقسه به صورت کامل و موافقت نامه که کلیه صفحات آن مهر و امضاشده</p> <p>۱۴. تصویر استانداردهای و دیتا شیت ها مربوط به هر یک از اقلام</p>
۳	پاکت ج	پیشنهاد قیمت (فرم شماره ۴) در ۳ جزء
۴	پاکت اصلی	حاوی سه پاکت ۱- پاکت الف ۲- پاکت ب ۳- پاکت ج

نکته بسیار مهم: مناقسه گر موظف است اسناد پاکت ب را در یک زونکن ارائه دهد و ترتیب نوشته شده در جدول شماره ۲ را رعایت کنند به طوری که آگهی آخرین تغییرات دارندگان امضای مجاز (معتبر) در هنگام بازگشایی در روی زونکن قرار بگیرد. ارائه این ترتیب الزامی است.



## فرم شماره ۳:

تعهدنامه در مورد پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و مدارک عمومی مناقصه و قرارداد

مربوط به مناقصه : عملیات اجرایی معماری ، تاسیسات برق و مکانیکی ساختمان های صنعتی و نیمه صنعتی کارخانه کنساتره شرکت راهبران فولاد اصفهان

## به شماره Co-CE-0305

بدین وسیله تأیید می نماید که امضای مجازی پیشنهاددهنده در آخرین را نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاددهنده از متن قوانین، مصوبات، آیین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه های صادره و به طور کلی اسناد و مدارکی مانند نمونه قرارداد و شرایط عمومی و خصوصی مندرج در آن و سایر مقررات جاری که به هر نحو در ارتباط با این مناقصه و قرارداد و اجرای آن می باشد.

تاریخ :

نام و نام خانوادگی :

مهر شرکت و امضای مجاز تعهدآور :

## فرم شماره ۴: پیشنهاد قیمت

## " فرم الف "

## Control Building

ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)	ملاحظات
۱	کرسی چینی ۴۵ سانتی با بلوک سیمانی توپر	مترمربع	۱۴۰			
۲	دیوار ۱۰ سانتی با بلوک سیمانی	مترمربع	۲۷۵			
۳	دیوار چینی ۲۵ سانتی (دو دیوار ۱۰ سانتی با بلوک سیمانی و پلاستفوم ۵ سانتی در وسط دیوار)	مترمربع	۶۱۰			
۴	دیوار چینی ۲۰ سانتی با بلوک سیمانی	مترمربع	۳۸۵			
۵	دیوار ۲۰ سانتی جانپناه با بلوک سیمانی توپر	مترمربع	۱۵۵			
۶	سنگ ازاره به عرض ۳۵ یا ۴۰ سانتی متر	متر	۳۷۵			
۷	تمیزکاری و خشک کردن سطح و اجرای ایزوگام	مترمربع	۹۸۰			
۸	پلاستر سیمان دیوار	مترمربع	۵۶۰			
۹	پلاستر نرمه سیمان دیوار	مترمربع	۳۰۰			
۱۰	پنل گچی دیوار	مترمربع	۱۲۵			
۱۱	پلاستر گچ و خاک	مترمربع	۱،۱۵۰			
۱۲	سفید کاری دیوار	مترمربع	۹۹۵			
۱۳	رنگ روی گچ دیوار	مترمربع	۹۹۵			
۱۴	رنگ روی بتن و رنگ روی پلاستر سیمان	مترمربع	۱،۶۵۰			
۱۵	سقف کاذب	مترمربع	۲۴۰			
۱۶	کف کاذب	مترمربع	۱۵۰			
۱۷	سرامیک کف سرویس و آبدارخانه	مترمربع	۲۵			
۱۸	کاشی بدنه سرویس و آبدارخانه	مترمربع	۵۵			
۱۹	شیب بندی بام	مترمربع	۵۷۵			کرم بندی، پوکه ریزی، اجرای ملات/بتن با سطح مناسب جهت اجرای ایزوگام

۲۰	اجرای سنگ راه پله (پیشانی و کف پله)	عدد	۶۳	۳ عدد به عرض ۳.۹ متر ۶۰ عدد به عرض ۱.۲ متر
۲۱	اجرای دستگاه راه پله از همکف به زیرزمین به عرض ۱.۶ متر	عدد	۱۴	زیر سازی و اجرای پله (با مصالح بنایی و موزائیک)
۲۲	نصب سنگ کف پنجره	عدد	۱۸	۱۶ عدد داخلی و خارجی به طول ۱۴۰ سانتی متر ۲ عدد خارجی به طول ۸۰ سانتی متر
۲۳	نصب فلاشینگ جانپناه	متر	۱۴۵	
۲۴	سنگ بدنه راه پله به عرض / ارتفاع ۹۰ یا ۱۰۰ سانتی متر	متر	۸۵	
۲۵	قرنیز دیوار به عرض ۱۰ سانتی متر	متر	۴۵	
۲۶	سرامیک ضد اسید کف	مترمربع	۳۰	
۲۷	کاشی ضد اسید دیوار	مترمربع	۵۰	
۲۸	سرامیک کف سالن	مترمربع	۱۰۵	
۲۹	موزائیک	مترمربع	۶۰۰	
۳۰	بتن کف سوچگیبیر به همراه لایه اپوکسی	مترمربع	۳۲۵	اجرای بتن کف با ماله پروانه ای به ضخامت ۶ سانتی متر به همراه اجرای لایه اپوکسی روی کف
۳۱	بتن کف در قسمت های دارای سرامیک (شیب بندی)	مترمربع	۸۰	اجرای بتن کف جهت شیب بندی فضا های تر و اجرای بتن کف جهت زیر سازی سرامیک سالن ها به همراه اجرای نایلون در فضاهایی که با خاک در ارتباط است (همکف) به ضخامت ۱۰ تا ۱۵ سانتی متر
۳۲	نصب سنگ توالت ایرانی	عدد	۲	
۳۳	قرنیز PVC دیوار به عرض ۱۰ سانتی متر	متر	۵۰	
۳۴	آجر نمای ساختمان به همراه بندکشی و داربست بندی	مترمربع	۹۸۵	داربست بندی، نصب تورمرغی در قسمت های لازم، اجرای میلگرد های کلاف دیوار، اجرای آجر دیوار و کنج ها، بندکشی، تمیزکاری سطح و محوطه و تمامی عملیات لازم جهت اجرای دیوار نما با آجر پلاک
۳۵	اجرای لوله آب باران سایز ۱۱۰	متر	۱۶۰	با اجرای کلیه اتصالات، زانو، کلمپ و اجرای کف خواب ها به همراه آب بندی و تست و دیگر عملیات مورد نیاز
۳۶	اجرای لوله های فاضلاب و ونت های هوا تا سایز ۱۱۰ pvc	متر	۳۰۰	
۳۷	اجرای لوله های آب با لوله ۵ لایه	متر	۷۰۰	
۳۸	نصب آبگرمکن	عدد	۳	

۳۹	کار های فلزی (ساخت و نصب نعل درگاه، نصب فریم، نبشی و..)	کیلوگرم	۲,۸۵۰	اجرای نبشی دور بازشوهای فضای سویچگیر
۴۰	شیار زنی دیوار آجری یا بلوکی	متر	۷۰	
۴۱	سوراخ زنی دیوار های آجری یا بلوکی	عدد	۲۰	
۴۲	برش بتن مسلح	متر	۱۰	
۴۳	کر گیری بتن مسلح	اینچ/متر	۲۰	
۴۴	تخریب دیوار های آجری و بلوکی	مترمربع	۱۵	
۴۵	لوله درین کولر های اسپیلیت	متر	۱۸۵	در سایز و جنس های مختلف همراه با اتصالات
۴۶	نصب کولر های اسپیلیت	عدد	۲۳	شامل: نصب باکس، عبور لوله های رفت و برگشت، نصب پانل و کندانسور در هر ارتفاع و ...
۴۷	ساخت و نصب سینی کابل و اتصالات در سایز های مختلف	متر	۷۵	تا سایز ۴۰ مربوط به درون ساختمان ها
۴۸	ساخت و نصب ساپورت بهمراه زنگ زدایی و رنگ آمیزی	کیلوگرم	۴۵۰	شامل ساپورت تاسیسات و برق، روی دیوار و زیر سقف با هر شکل و ابعاد و با هر نوع پروفیل
۴۹	اجرای لوله PVC یا فلاکسیبیل و یا فلزی تا سایز یک اینچ	متر	۸۰۰	تا سایز ۲۱PG به همراه کلیه اتصالات
۵۰	اجرای لوله PVC یا فلاکسیبیل و یا فلزی تا سایز ۲ اینچ	متر	۴۰۰	تا سایز ۳۶PG به همراه کلیه اتصالات
۵۱	اجرای لوله PVC یا فلاکسیبیل و یا فلزی سایز های بزرگتر از ۲ اینچ	متر	۵۵	سایز ۴۸PG و بزرگتر به همراه کلیه اتصالات
۵۲	نصب کلید توکار یا روکار به همراه تمامی متعلقات و اتصالات	عدد	۴۰	
۵۳	نصب پریز توکار یا روکار به همراه تمامی متعلقات و اتصالات	عدد	۵۵	
۵۴	نصب روشنایی توکار یا روکار به همراه تمامی متعلقات و اتصالات	عدد	۱۳۹	
۵۵	نصب تابلو های روشنایی به همراه ساخت ساپورت	عدد	۲	
۵۶	نصب باکس های آتش نشانی توکار یا روکار	عدد	۵	به همراه متعلقات
۵۷	نصب تجهیزات اعلام حریق	عدد	۲۵	انواع دتکتور و MCP
۵۸	نصب JB ها (روشنایی، دیتا، تلفن و ...)	عدد	۱۰۰	همراه با کانکشن، گلند و کلیه اتصالات
۵۹	کابل کشی و سیم کشی (از سیم یک رشته سایز ۱.۵ تا کابل پنج رشته سایز ۶)	متر	۱۰,۰۰۰	همراه با کانکشن، گلند و کلیه اتصالات

۶۰	اجرای کابل های دیتا و تلفن و G&F	متر	۳,۰۰۰	همراه با کانکشن، گلند و کلیه اتصالات
۶۱	اجرای سوکت های دیتا و تلفن	عدد	۲۰	همراه با کانکشن، گلند و کلیه اتصالات
۶۲	نصب داکت در سایز ها مختلف بهمراه کلیه اتصالات	متر	۵۰	
۶۳	نصب دیسپاچر یا باس بار ارت	عدد	۱۸	به همراه ساپورت، مقره و متعلقات
۶۴	نصب سیم ارت سایز های کوچکتر یا مساوی ۱۶ میلیمترمربع	متر	۲,۰۰۰	به همراه کانکشن و کلیه اتصالات
۶۵	نصب سیم ارت سایز های ۱۶ تا ۲۵ میلیمترمربع	متر	۱,۰۰۰	به همراه کانکشن و کلیه اتصالات
۶۶	نصب سیم ارت سایز های ۵۰ تا ۱۲۰ میلیمترمربع	متر	۵۰۰	به همراه کانکشن و کلیه اتصالات
مجموع (ریال)				

## Beneficiation Saloon

ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)	ملاحظات
۱	کرسی چینی ۵۵ سانتی با آجری فشاری سوله تولید	مترمربع	۲۶۴			تمیز کاری سطح، اجرای کرسی با آجر فشاری و یا بلوک سیمانی توپر، اجرای کلاف، بازشو ها، اسلیو و ...
۲	پلاستر زیر ایزوگام سوله تولید	مترمربع	۳۳۱			اجرای پلاستر نرم جهت زیر ایزوگام
۳	ایزوگام روی کرسی و پشت سنگ ازاره سوله تولید	مترمربع	۳۶۶			
۴	دیوارچینی با آجر فشاری پشت سنگ ازاره سوله تولید	مترمربع	۴۳			
۵	سنگ ازاره سوله تولید	متر	۳۸۲			زیرسازی، اجرای تورمرغی، اسکوپ سنگ و اجرای سنگ ازاره و در کل تمامی تمهیدات لازم
۶	دیوار ۳۵ سانتی آجری دو بر نما به ارتفاع ۳ متر با بند کشی و داربست بندی سوله تولید	مترمربع	۴۶۲			داربست بندی، دیوار چینی، بندکشی، جوشکاری و اجرای شاخک های دیوار و نبشی های مربوطه و زیر سازی نعل درگاه بر روی دیوار مطابق نقشه و دستورکار کارفرما و تمیز کاری سطح و محوطه
۷	نصب فریم درب و لوورها	عدد	۱۵			ساخت، رنگ کاری و نصب فریم به همراه شاخک ها با انجام تمهیدات لازم جهت حفظ شکل فریم (دفرمه نشدن) و نصب آن با رعایت شاقولی و تراز مطابق نقشه
۸	اجرای کف سازی سالن تولید به ضخامت ۲۰ سانتی متر با دو شبکه میلگرد ۱۴	مترمربع	۱۸۳۴			قالب بندی، رابیتس بندی، نصب میلگرد های دوخت (داول) به همراه الزامات مربوطه شامل گریس کاری و نصب غلاف، اجرای میلگرد کف، بتن ریزی و پرداخت سطح با ماله پروانه ای، اجرای درز ها و پر کردن آن ها مطابق نقشه و در کل انجام تمامی موارد فنی لازم
۹	رگلاژ، کمپکت ۹۵٪ کف و اجرای بتن مگر جهت کف سازی سالن تولد	مترمربع	۱۸۳۴			رگلاژ، آب پاشی، کمپکت ۹۵٪ کف، نصب نایلون زیر مگر، میخ کوبی، ریسمان کشی و اجرای بتن مگر

۱۰	کار های فلزی (ساخت و نصب نعل درگاه دیوار و کرسی، نبشی و..)	کیلوگرم	۲۵۰۰	ساخت، رنگ گاری، نصب نعل درگاه به همراه تور مرغی مطابق نقشه و دستور کار کارفرما با نبشی برای دیوار و با تیر آهن برای کرسی
مجموع (ریال)				

پوشش سقف و دیوار سوله تولید

ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)	ملاحظات
۱	نصب پوشش ساندویچ پانل سقف	مترمربع	۲۴۲۰			
۲	نصب ساندویچ پانل پوشش دیوار	مترمربع	۲۷۴۰			
مجموع (ریال)						

تبصره: کارفرما در درخواست خدمات مختار است.

مطابق نقشه ها می بایست در محل های اتصال دیوار به ستون و تیر های بتنی از پلاستوفوم ۲ سانتی استفاده گردد.

هزینه جوشکاری و اجرای شاخک های دیوار ها و همچنین جایگذاری پلاستوفوم و میلگرد Z مطابق نقشه در قیمت واحد دیوار ها لحاظ گردد.

تامین داربست به عهده پیمانکار می باشد و هزینه داربست بندی بصورت جداگانه پرداخت نخواهد شد.

حمل مصالح از انبار معدن به داخل ساختمان و طبقات بر عهده پیمانکار می باشد.

محل تخلیه مصالح سنگی و بلوک سیمانی در انبار مشخص شده توسط کارفرما می باشد.

حمل مصالح ای که می بایست در انبار کارفرما تخلیه گردند تا پای کار بر عهده پیمانکار می باشد (مانند: کاشی و سرامیک، سیمان، گچ، آجر، ایزوگام و ...)

هزینه اجرا و نصب تورمرغی و رابیتس در آیتم های مرتبط لحاظ گردد. هزینه جداگانه برای این فعالیت قابل پرداخت نخواهد بود.

هیچگونه تعدیل یا افزایش نرخ به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت.

هیچگونه اضافه بها مانند سختی کار، ارتفاع زیاد، زاویه داشتن و سایر صعوبت هایی که اجرای کار را مشکل تر می کند، قابل پرداخت نیست.

تامین غذای پرسنل پیمانکار بر عهده پیمانکار می باشد.

تامین اسکان پرسنل پیمانکار بر عهده پیمانکار می باشد.

تامین مصالح بر عهده کارفرما میباشد.

تامین تمامی ابزار و ادوات جهت انجام کار، لباس کار و ایمنی، دستکش، کلاه ایمنی و کلیه تجهیزات مورد نیاز جهت اجرای موضوع قرارداد بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

عملیات اجرایی تاسیسات برق و مکانیک مطابق با نشریه های ۱۱۰ و ۱۲۸ سازمان برنامه و بودجه می باشد.

مدت پیشنهادی کارفرما ۲ ماه	مدت پیشنهادی پیمانکار :	زمان انجام خدمات
در ازای ارائه صورت وضعیت های ماهانه بعد از کسر کسورات قانونی پرداخت انجام می گردد .		روش پرداخت

۱- نقشه ها و مشخصات فنی مربوط طبق پیوست شماره ۱ ارائه گردیده است.

۲- مالیات بر ارزش افزوده تنها در صورت ارائه بارنامه معتبر و فاکتور رسمی به همراه گواهی پرداخت ارزش افزوده فروشنده امکان پذیر است.

۳- مدت زمان کوتاه تر انجام خدمات دارای امتیاز می باشد .



## فرم شماره ۵: جدول زمان بندی انجام خدمات

ردیف	شرح	زمان تحویل پیشنهادی
۱		
۲		
۳		
۴		
۵		
۶		

تبصره ۲: اولویت انتخاب پیمانکار ، مدت زمان کمتر جهت انجام خدمات می باشد.



## فرم شماره ۸: معرفی دارندگان امضای مجاز شرکت کننده و شکل امضای آنها

مربوط به مناقشه : عملیات اجرایی معماری ، تاسیسات برق و مکانیکی ساختمان های صنعتی و نیمه

صنعتی کارخانه کنسانتره شرکت راهبران فولاد اصفهان به شماره CO-CE-0305

شرکت محترم راهبران فولاد اصفهان

اینجانب/اینجانبان..... دارندگان امضای مجاز شرکت..... با سمت/سمت های..... در شرکت مطابق آگهی آخرین تغییرات مورخ..... معتبر در پروسه برگزاری مناقسه تا زمان انعقاد قرارداد تائید می نمایم که شکل امضای دارندگان امضای مجاز هیات مدیره در ذیل کلیه برگه های اسناد ارائه شده مطابق جدول زیر می باشد و در زمان برگزاری مناقسه تا زمان انعقاد قرارداد معتبر می باشد و در صورتی که خلاف این موضوع ثابت شود این شرکت پاسخگو در کلیه مراجع ذیصلاح بوده و مسئولیت و عواقب آن را به صورت کامل بر عهده می گیرد.

ردیف	سمت در شرکت	نام و نام خانوادگی	کد ملی	شکل امضای مجاز معتبر دارندگان امضای مجاز	شماره تلفن تماس (همراه)

تذکر: لطفاً این فرم را در دقیق و با جزئیات تکمیل فرمایید و گواهی امضای محضری و تصویر شناسنامه و کارت ملی دارندگان امضای مجاز مناقسه گران ضمیمه آن گردد.

## فرم شماره ۹: اطلاعات تماس مناقصه گر

نام شرکت	۱
نام و سمت دارنده/دارندگان حق امضا طبق آگهی آخرین تغییرات	۲
آدرس دقیق شرکت	۳
کد پستی	۴
شماره تلفن ثابت با پیش شماره	۵
شماره همراه	۶
تلفکس	۷
پست الکترونیکی	۸
نام، کد شعبه و آدرس بانک طرف حساب شرکت جهت ارائه تضمینات	۹
کد اقتصادی شرکت	۱۰
شناسه ملی شرکت	۱۱

تذکر: مناقصه گر می بایست اطلاعات خواسته شده در جدول بالا را تکمیل نموده و به همراه اسناد، مطابق ترتیب ذکر شده ارائه دهد. این فرم ملاک مکاتبات آتی مناقصه گزار خواهد بود لذا در تکمیل آن دقت فرمایید.

فرم شماره ۱۰: لیست تجهیزات و ابزارآلات مورد نیاز پیمانکار جهت انجام خدمات



## پیوست شماره ۱:

## مشخصات فنی و خصوصی

مشخصات فنی و خصوصی موضوع مناقصه در پیوست اسناد مناقصه (پیوست شماره ۱- مشخصات فنی) و با شرح نوع ضمیمه بوده که می بایست توسط پیشنهاددهنده محترم مطالعه، تکمیل، رعایت و مهر و امضا گردد و با تهیه مستندات خواسته شده در این مشخصات همراه اسناد مناقصه و به ترتیب جدول فرم شماره ۲ در پاکت ب قرار گیرد.

- لازم به ذکر است پیشنهادها می بایست لزوما مشخصات فنی پیوست اسناد مناقصه را شامل گردد در غیر این صورت ارائه هرگونه پیشنهاد متفرقه به منزله انصراف تلقی و موجب حذف شرکت مناقصه گر از مناقصه می گردد.



## فرم رویه پاکت‌ها: پاکت اصلی

پیشنهاددهنده موظف است اطلاعات این جدول را تکمیل نموده و پس از بریدن از محل مشخص شده

بر روی پاکت اصلی خود بچسباند



پاکت اصلی	موضوع مناقشه: عملیات اجرایی معماری تاسیسات برق و مکانیکی ساختمان های صنعتی و نیمه صنعتی کارخانه کنسانتره به شماره CO-CE-0305			
شماره ثبت در دبیرخانه شرکت راهبران فولاد اصفهان:	تلفن گیرنده: ۰۳۱-۳۶۲۴۰۸۳۵ ۰۳۱-۳۶۲۷۱۵۹۳	آدرس گیرنده: اصفهان-خیابان نظر غربی-کوچه نمازخانه استیفن- ساختمان توکا- طبقه اول- دپارتمان بازرگانی شرکت راهبران فولاد اصفهان کد پستی: ۹۴۱۶۱-۸۱۷۵۷	نام گیرنده: شرکت راهبران فولاد اصفهان	
شماره رسید صادرشده اخذ اسناد مناقشه:	تلفن فرستنده:	آدرس فرستنده:	نام فرستنده:	
			محل امضای اعضای کمیسیون مناقشه:	



فرم رویه پاکت‌ها: پاکت الف : تضمین شرکت در مناقشه

پیشنهاددهنده موظف است اطلاعات این جدول را تکمیل نموده و پس از بریدن از محل مشخص شده

بر روی پاکت الف خود بچسباند



پاکت الف	موضوع مناقشه: عملیات اجرایی معماری تاسیسات برق و مکانیکی ساختمان های صنعتی و نیمه صنعتی کارخانه کنسانتره به شماره CO-CE-0305		
محتویات پاکت: تضمین شرکت در مناقشه	نام مناقشه گر:	نام مناقشه گزار: شرکت راهبران فولاد اصفهان	
			محل امضای اعضای کمیسیون مناقشه:



فرم رویه پاکت‌ها: پاکت ب: اسناد و مدارک شرکت در مناقشه

پیشنهاددهنده موظف است اطلاعات این جدول را تکمیل نموده و پس از بریدن از محل مشخص شده

بر روی پاکت ب خود بچسباند



پاکت ب	موضوع مناقشه: عملیات اجرایی معماری تاسیسات برق و مکانیکی ساختمان های صنعتی و نیمه صنعتی کارخانه کنسانتره به شماره CO-CE-0305		
محتویات پاکت: اسناد و مدارک شرکت در مناقشه	نام مناقشه گر:	نام مناقشه گزار: شرکت راهبران فولاد اصفهان	
			محل امضای اعضای کمیسیون مناقشه:



فرم رویه پاکت‌ها: پاکت ج: اسناد و مدارک شرکت در مناقسه

پیشنهاددهنده موظف است اطلاعات این جدول را تکمیل نموده و پس از بریدن از محل مشخص شده

بر روی پاکت ج خود بچسباند



پاکت ج	موضوع مناقسه: عملیات اجرایی معماری تاسیسات برق و مکانیکی ساختمان های صنعتی و نیمه صنعتی کارخانه کنسانتره به شماره CO-CE-0305		
محتویات پاکت: پیشنهاد قیمت شرکت در مناقسه	نام مناقسه گر:	نام مناقسه گزار: شرکت راهبران فولاد اصفهان	
			محل امضای اعضای کمیسیون مناقسه:

